

Wójt Gminy Lubaczów

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr LXV/615/2023 Rady Gminy Lubaczów z dnia 1 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Basznia Górna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu [q żyta]	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
PR1L/000 30496/8	835/2	1,1589	Działka rolna: RIVa - 0,2443 ha RIVb - 0,7441 ha RV - 0,1705 ha	Użytkowanie rolnicze na rzecz Pana Mirostawa Fedor	7,94	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Basznia Górna przez okres 21 dni tj. od 20.12.2023 r. do 09.01.2024 r.

Czynsz dzierżawny za 2024 r. płatny jest w dwóch proporcjonalnych ratach: pierwsza - do 14 dni od dnia zawarcia umowy i druga – do 31 sierpnia 2024 r.

Czynsz dzierżawny za każdy pełny rok dzierżawy płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza – do 31 marca i druga – do 31 sierpnia.

Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo do 14 dni przed końcem obowiązywania umowy.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel