

Wójt Gminy Lubaczów

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Budomierz,
przeznaczonej do dzierżawy**

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
PR1L/000 47156/5	538 - część	0,0500	Działka rolna: RIVb - 0,0087 ha Br-PsIV- 0,0413 ha - zgodnie z załącznikiem graf.	Lokalizacja pasieki	25 [zł]	3 lata od dnia podpisania umowy
PR1L/000 47156/5	538 - część	0,0965	Działka rolna: PsV- 0,0231 ha, RIVb- 0,0734 ha - zgodnie z załącznikiem graf.	Użytkowanie rolnicze	0,64 [q]	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w sołectwie Budomierz przez okres 21 dni tj. od 20.12.2023 r. do 09.01.2024 r.

Czynsz dzierżawny za 2024 r. płatny jest w dwóch proporcjonalnych ratach: pierwsza - do 14 dni od dnia zawarcia umowy i druga – do 31 sierpnia 2024 r.

Czynsz dzierżawny za każdy pełny rok dzierżawy płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza – do 31 marca i druga – do 31 sierpnia.

Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo do 14 dni przed końcem obowiązywania umowy.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego za grunty zajęte pod pasieki pszczele przyjmuje się stawkę 0,05 zł za 1 m² - zgodnie z Zarządzeniem nr 150/2023 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane na cele rolnicze stanowiące mienie komunalne gminy Lubaczów.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego za grunty rolne przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel

Załącznik graficzny

do Wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Budomierz, przeznaczanej do dzierżawy

