

Wójt Gminy Lubaczów

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr LXV/615/2023 Rady Gminy Lubaczów z dnia 1 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Krowica Sama, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu [q żyta]	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	PR1L/000 21547/5	756 – część działki	2,7900	Działka rolna: PsIV – 1,4100 ha PsV – 1,3800 ha	użytkowanie rolnicze na rzecz Pana Pawła Głuszek	19,13	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Krowica Sama przez okres 21 dni tj. od 20.12.2023 r. do 09.01.2024 r.

Czynsz dzierżawny za 2024 r. płatny jest w dwóch proporcjonalnych ratach: pierwsza - do 14 dni od dnia zawarcia umowy i druga – do 31 sierpnia 2024 r.

Czynsz dzierżawny za każdy pełny rok dzierżawy płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza – do 31 marca i druga – do 31 sierpnia.

Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo do 14 dni przed końcem obowiązywania umowy.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel