

Wójt Gminy Lubaczów

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr VIII/79/2024 Rady Gminy Lubaczów z dnia 4 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubaczów położonych w miejscowości Krowica Sama, przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz roczny [q żyta]	Tryb przekazania	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
PR1L/000 28241/9 PR1L/000 21547/5	321/2 - część 322/1 - część 322/2 - część	1,1636 0,3000 0,7535	Nieruchomość rolna: RIVa - 1,1636 ha RV - 1,0535 ha	Użytkowanie rolnicze	15,25	bezprzetargowy na rzecz osoby fizycznej prowadzącej gospodarstwo rolne	5 lat od dnia podpisania umowy
PR1L/000 21547/5 PR1L/000 28241/9	322/1 - część 322/2 - część	0,2900 0,6262	Nieruchomość rolna RV	Użytkowanie rolnicze	5,78	bezprzetargowy na rzecz osoby fizycznej prowadzącej gospodarstwo rolne	3 lata od dnia podpisania umowy

oraz na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Krowica Sama, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolnicze

PR1L/000 21547/5	1036/3 - część	0,1000	Nieruchomość rolna RV	Użytkowanie rolnicze	0,63	Przetarg ustny nieograniczony	3 lata od dnia podpisania umowy
---------------------	----------------	--------	-----------------------	----------------------	------	-------------------------------	---------------------------------

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Krowica Sama przez okres 21 dni tj. od 4.12.2024 r. do 24.12.2024 r.

Czynsz dzierżawny za każdy rok dzierżawy płatny w dwóch ratach – proporcjonalnych do okresu dzierżawy: do 31 marca i do 31 sierpnia.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel